

**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Městský úřad Lázně Bohdaneč

Ulice: Masarykovo nám. 1

PSC, obec: 533 41 Lázně Bohdaneč

**Věc: OZNÁMENÍ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY**

podle ustanovení § 127 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 181 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A****I. Stavba, která je předmětem oznámení**

(název, místo stavby, účel stavby)

**Kiosek, umístěný na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 94/21 (ostatní plocha) v k. ú. Černá u Bohdanče. Prodejní stánek občerstvení.**

**II. Osoba oznamující změnu** vlastník stavby osoba, která prokáže právo změnit užívání stavby

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....  
**Obec Černá u Bohdanče IČ 00580601, Černá u Bohdanče 156, 533 41 Lázně Bohdaneč, zastoupená - Ing. Luděk Pilný**.....

.....  
 Telefon / mobilní telefon: **606 660 239**.....

Fax / e-mail: **obec.cernaerna-u-bohdance.cz**.....

Datová schránka: **4j7a4ip** .....

Oznamuje-li změnu v užívání více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano       ne



### III. Oznamující osoba jedná

samostatně

je zastoupena; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....  
.....  
.....  
.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: .....

Datová schránka:.....

### IV. Údaje o navrhované změně

Dosavadní účel užívání: Prodejní stánek občerstvení

Navrhovaný účel užívání (popis navrhované změny v účelu užívání stavby, v jejím provozním zařízení, ve způsobu výroby nebo v jejím podstatném rozšíření anebo změny v činnosti, jejíž účinky by mohly ohrozit život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost nebo životní prostředí):

Odůvodnění zamýšlené změny: Jedná se o stavbu, která vznikla v minulosti zřejmě svépomocí a to fyzickými osobami. Tato stavba následně přešla do vlastnictví obce. Existují určité dokumenty, které vypovídají o legalizaci stavby a dle dostupného bylo uděleno i kolaudační rozhodnutí pro stavbu s dočasným termínem do konce roku 2012. Bohužel se tato situace nijak neřešila a toto kolaudační rozhodnutí pozbylo platnosti. Nové vedení obce, bez vlivu na kroky stavebního odboru, začalo ihned po nástupu záležitost řešit a vstoupilo do jednání s MO Přelouč, který byl v té době vlastníkem pozemků a to za účelem tuto stavbu legalizovat a zároveň provést její modernizaci, neboť investovat do majetku umístěném na cizím pozemku, si obec dovolit nemůže. Získání tohoto pozemku bylo úspěšné a v současné době podstupujeme další kroky, které tento neutěšený stav změní a na pozemku v majetku obce bude řádně zkolaudované zařízení poskytující občerstvení, včetně odpovídajícího hygienického zařízení.....  
.....  
.....

Statistické údaje:

Pokud navrhovanou změnou vznikají nebo se ruší byty:

počet nových bytů: 0.....

počet zrušených bytů: 0.....

užitková plocha všech bytů v m<sup>2</sup> (bez plochy nebytových prostor).....



Změna vyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

ne

ano, jedná se o tyto nové nároky:

.....  
.....  
.....

Pro změnu bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí:

ne

ano

označení orgánu, který stanovisko vydal:.....

datum zhotovení a č.j. stanoviska.....

Na změnu v užívání stavby bylo vydáno rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území podle § 81 stavebního zákona

ne

ano

označení orgánu, který rozhodnutí vydal:.....

datum zhotovení a č.j. rozhodnutí.....

#### V. U dočasné stavby

Doba trvání do: **konce roku 2012**.....

V Černé u Bohdanče dne 28. 6. 2019

  
Obec Černá u Bohdanče  
533 41 Lázňe Bohdaneč  
čp. 156 • IČ: 005 80 601  
tel.: 606 660 239

.....

podpis



## ČÁST B

Přílohy oznámení o změně v užívání stavby:

- 1. Doklad prokazující vlastnické právo ke stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem, nebo souhlas vlastníka stavby se změnou v užívání stavby, není-li oznamující osoba vlastníkem stavby.
- 2. Plná moc v případě zastupování oznamující osoby, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- 3. Dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů; u starších staveb, kde se dokumentace nezachovala, lze k návrhu předložit pasport stavby (§ 125 stavebního zákona).
- 4. Samostatná příloha k bodu II. části A.
- 5. Závazná stanoviska dotčených orgánů, pokud jsou pro změnu v užívání stavby zvláštními právními předpisy vyžadována:
  - jsou připojena v dokladové části dokumentace,  samostatně s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
    - ochrany přírody a krajiny .....
    - ochrany vod .....
    - ochrany ovzduší.....
    - ochrany zemědělského půdního fondu .....
    - ochrany lesa.....
    - ochrany ložisek nerostných surovin .....
    - odpadového hospodářství .....
    - prevence závažných havárií .....
    - ochrany veřejného zdraví .....
    - lázní a zřídél.....
    - veterinární péče.....
    - památkové péče.....
    - dopravy na pozemních komunikacích .....
    - dopravy drážní.....
    - dopravy letecké.....
    - dopravy vodní.....
    - energetiky.....
    - jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením .....
    - elektronických komunikací .....
    - obrany státu .....
    - bezpečnosti státu.....
    - civilní ochrany.....
    - požární ochrany.....



další.....  
.....  
.....

6. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou je stavba napojena, připojená k oznámení, pokud to změna v užívání stavby vyžaduje:

jsou připojena v dokladové části dokumentace,  samostatně  
s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- elektrické energie .....
- plynu.....
- rozvodu tepla .....
- vody .....
- kanalizace .....
- elektronických komunikací.....
- dopravy .....
- další .....
- .....